Приложение 1

к постановлению главы

МО Город Гатчина

От 21 мая 2024 года № 23

**Оповещение**

**о начале публичных слушаний**

Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки МО «Город Гатчина» оповещает о начале публичных слушаний.

Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях: проект образования земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, по адресам: г. Гатчина, ул. Рощинская, д. 26, д. 28, д. 30, д. 32, д. 40, д. 14, корп. 1, д. 4, д. 14, д. 2, д. 15, корп. 3, д. 13, д. 11 корп. 1, д.11, д. 29, д. 1 корп. 1, ул. Русинова, д. 2, д. 4, д. 6, д. 8, д. 10, д. 12, д. 14, д. 16, 20, ул. Академика Константинова, д. 1Б, д. 3, д. 5, ул. 7-ой Армии, д. 9, д. 5, ул. Коли Подрядчикова, д. 22, ул. Крупской, д. 8, д. 9, ул. Радищева, д. 4А, д. 20/18, д. 10, д. 9, ул. Соборная д. 28, д. 34, Карла Маркса, д. 9, корп. 1, д. 10, д. 7А, д. 36А, ул. Красная, д. 4, д. 11, д. 13, д. 3, д. 3А, ул. Чкалова, д. 79, ул. Гагарина д. 8, ул. Володарского, д. 34, д. 24, ул. Горького, д. 3, д. 5, д. 8/10, ул. Ленинградская, д. 23, д. 10, ул. Матвеева, д. 2, д. 14Б, ул. Сойту, д. 79, ул. Балтийская линия, 47 км, д. 2, ул. Киевская, д. 4А, д. 4Б, д. 7/15, д. 8, д. 9Б, д. 10, д. 23, д. 1, пр. Красноармейский, д. 48А, д. 48В, д. 20, д. 4А, д. 9, д. 11, д. 13/7, д. 19, ул. Нестерова д. 6/8, д. 11, ул. Григорина д. 6, ул. Авитриссы Зверевой, д. 3, д. 15А, ул. Слепнева, д. 13, корп. 1, д. 13, корп. 2, д. 15, д. 17, д. 4, корп. 1, д. 4, корп. 2, ул. Комсомольцев-Подпольщиков д. 1, ул. Куприна, д. 54, ул. 120 Гатчинской дивизии, д. 1, д. 5, д. 5Б, д. 3А, д. 7, ул. Беляева, д. 32, д. 3А, ул. Рысева, д. 51, д. 53, д. 38, ул. Кустова, д. 51, д. 29, пер. Дачный, д. 5, ул. Рошаля, д. 11, ул. Рыбакова, д. 5, д. 9, д. 17, пер. Безымянный, д 4, ул. Лейтенанта Шмидта, д. 9/5, ул. Красных Военлетов, д. 9, корп. 1, ул. Урицкого, д. 3, д., 4, д. 5

Перечень информационных материалов к проекту: схемы расположения земельных участков.

Дата, время и место проведения собрания участников публичных слушаний: 17.06.2024 в 17-00 по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, г. Гатчина, Киргетова, д. 1, каб. 40.

Порядок и срок проведения публичных слушаний по проекту: срок не более одного месяца со дня опубликования настоящего оповещения (28.05.2024) о начале публичных слушаний до дня опубликования заключения (25.06.2024) о результатах публичных слушаний. Публичные слушания проводятся в порядке, установленном решением совета депутатов МО Город Гатчина от 26.09.2018 №41 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории муниципального образования «Город Гатчина» Гатчинского муниципального района Ленинградской области».

Место и дата открытия экспозиции проекта: 04.06.2024 в здании Комитета по управлению имуществом Гатчинского муниципального района Ленинградской области по адресу: г. Гатчина, пр. 25 Октября, д. 21.

Срок проведения и режим работы экспозиции проекта: с 04.06.2024 по 17.06.2024 по рабочим дням с режимом работы: с 10.00 ч до 13.00 ч и с 14.00 ч до 16.00 ч.

Участниками публичных слушаний по Проекту являются граждане, постоянно проживающие на территории МО «Город Гатчина» Гатчинского муниципального района Ленинградской области, в границах территории, на которых расположены многоквартирные дома, указанные в пункте 1 настоящего Постановления, правообладатели, находящихся в границах этих территорий, земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства (далее – Участники публичных слушаний).

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Порядок, срок и форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта: предложения и замечания Участников публичных слушаний в период размещения проекта и проведения экспозиции проекта принимаются посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта в здании Комитета по управлению имуществом Гатчинского муниципального района Ленинградской области по адресу: г. Гатчина, пр. 25 Октября, д. 21, с 04.06.2024 по 17.06.2024 по рабочим дням с режимом работы: с 10.00 ч до 13.00 ч и с 14.00 ч до 16.00 ч.

Предложения и замечания Участников публичных слушаний принимаются в письменной форме в период размещения проекта и проведения экспозиции проекта с 04.06.2024 по 17.06.2024 по рабочим дням с режимом работы: с 10.00 ч до 13.00 ч и с 14.00 ч до 16.00 ч. в отделе по вопросам земельных отношений Комитет по управлению имуществом Гатчинского муниципального района Ленинградской области по адресу: Ленинградская область, г. Гатчина, пр. 25 Октября, д. 21, каб. 1, тел. (81371) 30706; в письменной или устной форме в ходе проведения собрания Участников публичных слушаний.

Информация об официальном сайте, на котором будет размещен проект и информационные материалы к нему: официальный сайт МО «Город Гатчина» по адресу: <http://www.gatchina-meria.ru>, на официальном сайте Гатчинского муниципального района по адресу: <http://radm.gtn.ru>.