****

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«ГОРОД ГАТЧИНА»**

**ГАТЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ (проект)**

**от \_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 года № \_\_\_\_\_**

Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации имущества МО «Город Гатчина» на 2024 год и плановый период 2024 -2026 годы

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом МО «Город Гатчина», совет депутатов МО «Город Гатчина»

**Р Е Ш И Л:**

1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации имущества МО «Город Гатчина» на 2024 год и плановый период 2025-2026 годы согласно приложению.
2. Рекомендовать администрации Гатчинского муниципального района обеспечить в установленном порядке реализацию прогнозного плана (программы) приватизации имущества МО «Город Гатчина» на 2024 год и плановый период 2025-2026 годы.
3. Установить, что Перечень муниципального имущества, планируемого к приватизации в 2024 году и плановый период 2025-2026 годы, будет дополняться с учетом результатов работы администрации Гатчинского муниципального района по оптимизации структуры муниципальной собственности.
4. Сроки и способы приватизации муниципального имущества будут определяться постановлением администрации Гатчинского муниципального района.
5. Принять к сведению следующее:

* прогноз объемов поступлений в бюджет МО «Город Гатчина» в результате исполнения прогнозного плана (программы) приватизации в 2024 году составит 12 000 000 (Двенадцать миллионов) рублей;
* прогноз объемов поступлений в бюджет МО «Город Гатчина» в результате исполнения прогнозного плана (программы) приватизации в 2025 году составит 10 000 000 (Десять миллионов) рублей;
* прогноз объемов поступлений в бюджет МО «Город Гатчина» в результате исполнения прогнозного плана (программы) приватизации в 2026 году составит 10 000 000 (Десять миллионов) рублей.

Указанные прогнозные значения подлежат корректировке с учетом стоимости имущества, продажа которого завершена, изменений, внесенных в прогнозный план (программу) приватизации на 2024 год и плановый период 2025-2026 годы.

1. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования в газете «Гатчинская правда», подлежит размещению на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и официальном сайте МО «Город Гатчина».

Глава МО «Город Гатчина-

председатель совета депутатов

МО «Город Гатчина» В.А. Филоненко

Приложение

к решению совета депутатов

МО «Город Гатчина»

от \_\_\_\_\_\_\_2023 № \_\_\_\_\_

**Прогнозный план (программа) приватизации имущества**

**МО «Город Гатчина» на 2024 год и плановый период 2025-2026 годы**

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**недвижимого имущества,**

**планируемого к приватизации в 2024 году**

**и плановом периоде 2025-2026 годы**

1. ¼ доли в жилом доме, кадастровый номер 47:25:0102024:55, площадью 216,1 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, город Гатчина, улица Достоевского, дом № 20/14 с ¼ долей земельного участка, площадью 4248 кв. м с кадастровым номером 47:25:0102024:23, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, расположенного по адресу: обл. Ленинградская, р-н Гатчинский, г. Гатчина, ул. Достоевского, д. № 20/14.
2. ½ доли в жилом доме, кадастровый номер 47:25:0106012:61, площадью 67,7 кв. м, расположенный по адресу: Ленинградская область, р-н Гатчинский, г. Гатчина, ул. Новопролетарская, д.1 с земельным участком, площадью 1067 кв. м., с кадастровым номером 47:25:0106015:15, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения ½ доли жилого дома с надворными постройками, расположенного по адресу: обл. Ленинградская, р-н Гатчинский, г. Гатчина, ул. Новопролетарская, д. 1.
3. 1/3 доля в праве на жилой дом, расположенный по адресу: Ленинградская область, г. Гатчина, ул. Островского, д.29, кадастровый номер 47:25:0109039:47, общей площадью 86,2 кв. м с 1/3 долей в праве на земельный участок общей площадью 608 кв. м с кадастровым номером 47:25:0109039:23, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования для размещения существующего жилого дома.
4. 20/109 доли в праве на жилое помещение (квартиру) общей площадью 108,6 кв. м, расположенную по адресу: Ленинградская область, г. Гатчина, ул. Лейтенанта Шмидта, д.9/5, кв. 6, с кадастровым номером 47:23:0000000:27489.
5. 2/3 доли в праве на жилой дом, расположенный по адресу: Ленинградская область, г. Гатчина, ул. Красногвардейская, д.5, общей площадью 103,1 кв. м, с кадастровым номером 47:25:0105001:36, с 2/3 долями в праве на земельный участок общей площадью 474 кв. м с кадастровым номером 47:25:0105001:27, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для размещения индивидуальной жилой застройки.
6. 25/104 доли в праве на жилой помещение (квартиру), расположенную по адресу: Ленинградская область, г. Гатчина, Красноармейский пр., д.17, кв. 8, общей площадью 101,5 кв. м, с кадастровым номером 47:25:0110001:84.
7. Жилой дом 2-этажный, кадастровый номер 47:25:0106008:44 расположенный по адресу: Ленинградская область, г. Гатчина, ул. Сойту, д.85, общей площадью 93,8 кв. м, с земельным участком с кадастровым номером 47:25:0106008:130 площадью 1349 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для размещения многоквартирного жилого дома.
8. Жилой дом 1-этажный, кадастровый номер 47:25:0106008:28 расположенный по адресу: Ленинградская область, г. Гатчина, ул. Сойту, д.1, общей площадью 81,6 кв. м, с земельным участком с кадастровым номером 47:25:0106010:385 площадью 860 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, вил разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.
9. Жилое помещение (квартира), кадастровый номер 47:25:0000000:3501, расположенное по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, г. Гатчина, Тосненская ветка, 3 км, д.4, кв.4, площадью 44 кв. м, этаж 1.

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**муниципальных предприятий,**

**планируемых к приватизации в 2024 году**

1. Преобразование МУП «Городская электросеть» г. Гатчина ИНН 4705014458, ОГРН 1024701245711 в хозяйственное общество с принятием решения об условиях приватизации в 2024 году.

2. Преобразование МУП «Жилищно-коммунальное хозяйство г. Гатчины» ИНН 4705001297, ОГРН 1024701243401 в хозяйственное общество с принятием решения об условиях приватизации в 2024 году.