****

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«ГОРОД ГАТЧИНА»**

**ГАТЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ (проект)**

**от \_\_\_\_\_\_\_\_\_2024 года № \_\_\_\_\_**

О внесении изменений в решение совета депутатов МО «Город Гатчина» от 29.11.2023 №49 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации имущества МО «Город Гатчина» на 2024 год и плановый период 2025-2026 годы» (в редакции решений от 27.03.2024 №8, от 24.04.2024 №17, от 29.05.2024 №23)

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом МО «Город Гатчина», Положением о порядке продажи объектов жилищного фонда МО «Город Гатчина», утверждённым решением совета депутатов МО «Город Гатчина» от 23.12.2020 №56, учитывая постановление администрации Гатчинского муниципального района от 05.06.2024 №2578 «О признании жилого помещения (жилой дом), расположенного по адресу: Ленинградская область, г. Гатчина, ул. Александрова, д.3, непригодным для проживания, совет депутатов МО «Город Гатчина»

**Р Е Ш И Л:**

1. Внести изменения в решение совета депутатов МО «Город Гатчина» от 29.11.2023 №49 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации имущества МО «Город Гатчина» на 2024 год и плановый период 2025-2026 годы» (в редакции решений от 27.03.2024 №8, от 24.04.2024 №17, от 29.05.2024 №23):
	1. Дополнить приложение к решению (перечень недвижимого имущества, планируемого к приватизации в 2024 году и плановом периоде 2025-2026 годы) следующими пунктами:

«14. Нежилое здание, расположенное по адресу: Ленинградская область, г. Гатчина, ул. Карла Маркса, д.39, общей площадью 305,9 кв. м, с кадастровым номером 47:25:0102011:149, с земельным участком, расположенным по адресу: Ленинградская область, г. Гатчина, ул. Карла Маркса, д. №39, площадью 330 кв. м, с кадастровым номером 47:25:0102032:21, категория земель: земли населенных пунктов. Здание является выявленным объектом культурного наследия, расположенным на территории Ленинградской области, объектом, обладающим признаками объекта культурного наследия «Дом Калашниковых», 1870 год (приказ комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 30.03.2021 №01-03/21-45).

15. 1/10 в праве общей долевой собственности на жилой дом общей площадью 29,7 кв. м, расположенный по адресу: Ленинградская область, г. Гатчина, переулок Паровозный, д.12, с кадастровым номером 47:25:0105029:31 с 1/10 в праве общей долевой собственности на земельный участок общей площадью 500 кв. м, расположенный по адресу: Ленинградская область, г. Гатчина, переулок Паровозный, земельный участок 12, с кадастровым номером 47:25:0105029:263, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, категория земель: земли населенных пунктов.

16. Индивидуальный жилой дом, расположенный по адресу: Ленинградская область, г. Гатчина, ул. Александрова, д.3, площадью 24,3 кв. м, с кадастровым номером 47:25:0112001:114, с земельным участком (кадастровый номер 47:25:0112001:572) площадью 1130 кв. м, расположенным по адресу: Ленинградская область, г. Гатчина, ул. Александрова, д.3, вид разрешенного использования: для размещения существующего дома, категория земель: земли населенных пунктов.»

1. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования в газете «Гатчинская правда», подлежит размещению на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и официальном сайте МО «Город Гатчина».

Глава МО «Город Гатчина-

председатель совета депутатов

МО «Город Гатчина» В.А. Филоненко